

## НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.15.и чл.16. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС "15/2016), чл. 44.,чл.45., чл.46. и чл.54. Статута ЈКП,„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац и чл.7. Пословника о раду, председник Надзорног одбора ЈКП,„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац

### С А З И В А

**136. телефонску седницу Надзорног одбора ЈКП,„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац  
за 30.07.2025. године (понедељак) са почетком у 13:30 часова)**

За ову седницу председник Надзорног одбора предлаже следећи :

### ДНЕВНИ РЕД

1. Усвајање записника са 135. седнице Надзорног одбора ЈКП,„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 16.06.2025. године (понедељак) - известилац председник Надзорног одбора
2. Усвајање Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП,„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за период од 01.01.2025.године до 30.06.2025. године.
4. Разно

председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић ср.



### ПРЕДЛОЗИ

Одлука за 136. седницу Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац  
заказану за дан 30.07.2025.год.

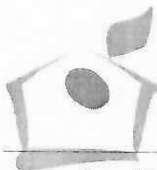
АД. 1. Усваја се записник са 135. седнице Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац  
одржане 16.06.2025. године

АД. 2. Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из  
Програма пословања ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за период од 01.01.2025. године до  
30.06.2025. године.

РАЗНО:

- Усваја се
- Не усваја се





# JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буле Јакшића бр.1, 15000 Шабац  
Телефон/факс:015342975  
E-mail: office@toplanasabac.rs  
Шифра делатности: 35 30  
Матични број: 07335393  
ПИБ: 100109250

Број: 01-1490/25  
Дана: 30.07.25, године

НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС“ бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац, на седници одржаној дана 30.07.2025. године, донео је:

## ОДЛУКУ

Усваја се записник са 135. седнице Надзорног одбора ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац одржане 16.06.2025. године.

Председник Надзорног одбора.



Дејан Крговић

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору.
- одељ.ек.-фин. послова.
- одељењу правн.кадр. и општих послова



## JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Булевар Краштина бр.1, 12000 Шабац  
Телефон/факс: 015342975  
E-mail: office@toplanasabac.rs  
Шифра делатности: 35 30  
Матични број: 07335393  
ПИБ: 100109250

Број: 01-1490-1/25  
Дана: 31. 07. 2025. године

### НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС” бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП „Топлана-Шабац” Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ” Шабац, на седници одржаној дана 30.07.2025.године, донео је:

### ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ” Шабац за период од 01.01.2025.године до 30.06.2025. године.

Председник Надзорног одбора,



  
Дејан Крговић

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору
- Градском већу града Шабаца
- Архиви



**JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ**

Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац  
Телефон/факс: 015342975  
E-mail: [office@toplanasabac.rs](mailto:office@toplanasabac.rs)  
Шифра делатности: 35 30  
Матични број: 07335393  
ПИБ: 100109250

## НАДЗОРНИ ОДБОР

### ЗАПИСНИК

са 135 . седнице Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац одржане 16.06.2025. године (понедељак) са почетком у 08:30 часова

У раду 134. седнице Надзорног одбора учествовали су председник Надзорног одбора Дејан Крговић, члан Надзорног одбора Лука Лазаревић и члан Надзорног одбора из ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац- Биљана Ацић. Седници је присуствовао и руководилац сектора производње и дистрибуције топлотне енергије Рајко Шушић.

- За ову седницу председник Надзорног одбора предложио је следећи дневни ред:
- Усвајање записника са 134. седнице Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац одржане 09.05.2025.
  - Усвајање Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајем ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за 2024. годину.
  - Усвајање финансијског извештаја ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац са напоменама за 2024. годину.
  - Усвајање одлуке о расподели добити на основу остварене добити по Финансијском извештају за 2024. Годину.
  - Разно.

Председник НО Дејан Крговић, је прочитао предложени дневни ред за ову седницу, затим је питао да ли неко од присутних има предлог за допуну дневног реда. Предлога за допуну није било.

#### Тачка 1.

Поводом прве тачке дневног реда, председник НО је констатовао да је материјал за ову седницу свим члановима НО благовремено достављен електронским путем. Изјавио је да је прочитао записник са 134. седнице Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац и питао остале чланове НО да ли су упознати са садржајем записника приликом достављања материјала за седницу и да ли се слажу да буде усвојен, после чега је једногласно донета

#### ОДЛУКА

- Усваја се записник са са 134. седнице Надзорног одбора ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац одржане 09.05.2025. године;

#### Тачка 2.

Као друга тачка дневног реда разматрано је Усвајање Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајем ЈКП, „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за 2024. годину.

Известилац је био Рајко Шушић –руководилац сектора за производњу и дистрибуције топлотне енергије и најпре је указао да се сви релевантни подаци налазе у материјалу који је достављен за седницу.

Основне карактеристике пословања ЈКП “Топлана-Шабац” у 2024.г. су:

- испорука топлотне енергије корисницима услуга грејања је била континуирана и квалитетна и није било проблема са испоруком горива;
- просечна температура је износила 8,59 C;
- потрошено је 62.754.763 kWh гаса а за котларнице „Летњиковац“ 656 m<sup>3</sup> и Мајур 382 m<sup>3</sup> дрвне сечке;
- повремених и краткотрајних прекида грејања било је само у случајевима пуцања вреловода и то само на одређеним деоницама. Кварови су тренутно поправљани, тако да су прекиди грејања санирани за неколико сати, а максимално 1 дан.
- од 01.10.2024. примењује се цена грејања која се примењивала и у грејној 2023/2024 сезони.

Топлотна енергија дистрибуира се до купаца кроз вреловоде чија дужина трасе износи преко 22 km а дужина цевовода за дистрибуцију природног гаса износи више од 200 km.

Топлотни конзум ЈКП „Топлана-Шабац“ чини 8.020 купаца топлотне енергије у групи стамбеног простора, укупне грејне површине 399.874 m<sup>2</sup> и 603 купаца топлотне енергије у групи пословног простора, грејне површине 106.021 m<sup>2</sup>. Укупна грејана површина износи 505.895 m<sup>2</sup>.

Од 22 октобра 2020.г. почела је са радом котларница у О.Ш. „Мајур“ која је Одлуком Градског већа Шабац дата на коришћење и управљање ЈКП „Топлана-Шабац“. У овој котларници је инсталиран котао топлотне снаге 360 kW, који као енергент користи обновљив извор топлотне енергије, односно дрвну сечку.

Ефикасно обављање енергетских делатности заснива се на примени нових технологија на пољу производње и дистрибуције енергије као и на примени информационих технологија, што обавезује све запослене да се перманентно усавршавају како би оптимизовали и унапредили пословање ЈКП „Топлана-Шабац“.

У првој половини 2024. године, односно у периоду до завршетка грејне сезоне - 26. априла, предузеће је у континуитету вршило дистрибуцију и испоруку топлотне енергије крајњим купцима. У наведеном периоду су осим редовних послова на обезбеђивању оптималних параметара испоручене топлотне енергије, радници топлане извршавали интервенције како на нашој дистрибутивној мрежи и опреми, тако и на грејним инсталацијама корисника. Извршено је укупно 340 интервенција на различитим деловима система.

По завршетку грејне сезоне, започети су радови на ремонту, у току кога је до 30. јуна од већих радова извршена реконструкција дела мреже у улици Владе Станимировића и изградња топловодног прикључка за новоизграђени објекат у улици Станислава Винавера у укупној дужини од око 160 метара. Изграђен је и топловодни прикључак за новоизграђени стамбени објекат у ул. Леонарда да Винчија бр.40 у дужини од око 60м. Осим наведених послова, 115 мерила утрошка топлотне енергије је скинуто и послато на редован периодични преглед и оверавање у складу са важећом законском регулативом. Рађено је и на контроли и замени одређених делова опреме у шахтовима и топлотним подстаницама, као и радови на грејним инсталацијама корисника према захтевима власника.

У другом делу ремонта, у периоду до 30. септембра извођени су радови на проширењу топловодне мреже и изради прикључка за новоизграђени вишепородични стамбени објекат у ул. Краља Милана бр.38 укупне дужине 60 метара. За наведени објекат, као и за новоизграђене објекте у ул. Леонарда да Винчија бр.40 и Станислава Винавера бр.4 извршена је уградња топлотних подстаница.

У претходном периоду су извођени радови на замени и одржавању опреме у ревизионим коморама и топлотним подстаницама, а извршена је и уградња 115 мерила утрошка топлотне енергије за које је извршен редован периодични преглед и оверавање. Извођени су и радови на грејним инсталацијама корисника према захтевима власника. Почетком четвртог квартала настављени су радови на припрема за почетак грејне сезоне, извршено је пуњење дистрибутивне топловодне мреже, допуњавање инсталација централног

грејања по зградама, контрола и подешавање параметара у топлотним подстаницама, као и функционална проба целог система даљинског грејања.

Грејна 2023/2024 сезона завршена је 26.04.2024. а нова грејна сезона је почела 16.10.2024.г. и у периоду до краја године, односно до 31.12.2024.г. испорука топлотне енергије крајњим корисницима је вршена у складу са важећом Одлуком о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом.

У току 2024. године запослени у Одељењу дистрибуције топлотне енергије су били ангажовани на увећаном броју интервенција. Извршено је укупно 1292 интервенција, од тога 20 интервенција на топловодној мрежи, 293 у топлотним подстаницама и 979 на инсталацијама корисника, а осим тога извршаване су ремонтне активности у оквиру којих су извођени радови на реконструкцији дотрајалих деоница система даљинског грејања, на изградњи топловодних прикључака и уградњи топлотних подстаница за новоизграђене вишепородичне стамбене објекте, као и на другим радовима у топлотним подстаницама и на деловима кућних инсталација.

ЈКП „Топлана-Шабац“ обавља и следеће енергетске делатности: дистрибуција природног гаса, јавно снабдевање природним гасом и снабдевање природним гасом. За ове делатности прибављене су лиценце Агенције за енергетику Републике Србије (АЕРС).

- Од новембра 2010.г.предузеће врши дистрибуцију природног гаса, јавно снабдевање природним гасом, управљање дистрибутивним системом за природни гас, трговином на мало природним гасом за потребе тарифних купаца.

- У 2024.г.донета је Одлука о одобравању акцијског попушта (од 30%) за прикључење на систем за дистрибуцију природног гаса

ЈКП “Топлана-Шабац” на дан 31.12.2024.г. имала је 74 запосленог.

Финансијски показатељи представљају односе или релације карактеристичних величина биланса стања и биланса успеха који су од значаја за оцену финансијског статуса, рентабилности и управљања правним лицем.

По годишњем рачуну за 2024.г. ЈКП “Топлана-Шабац” остварила је 1.008.029.957 дин.укупног прихода, док су расходи у истом периоду износили 1.011.670.795 дин. Предузеће је остварило негативан финансијски резултат од 3.640.838 дин.- губитак пре опорезивања. Након додавања пореских расхода периода 7.033.464 и одбитка одложеног пореског прихода периода 11.049.819 остварен је нето добитак од 375.519 дин.

Приход оства. по основу загрев. стамбеног простора ..... 435.694.989

Приход оства. по основу загрев. пословног простора ..... 141.322.173

Приход оства. од продаје гаса-јавно снабде.-грађани..... 216.405.405

Приход оства.од продаје гаса-јавно снабде.- привреда..... 76.867.158

Остали приходи ..... 137.740.232

од којих су најзначајнији:

- приход од интервенција..... 918.248

- приход од гасних прикључака ..... 23.366.966

- приход од изолације..... 30.529.828

- приход од донација и условљених донација..... 2.184.149

- приход од закупнине..... 1.416.924

- приход од камата за неблаговремено  
плаћање услуга грејања..... 8.791.620

- приходи од дистрибуције гаса..... 39.527.151

- приход од камата за неблаговремено  
плаћање за испоручен гас..... 2.572.117

- приход од прикључак.на гас правна лица..... 220.249

- приход из ранијих година..... 10.323.791

- приход од наплате судске таксе..... 3.635.206

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| - приход од неенергетских услуга..... | 859.650   |
| - приход од камата за изолацију.....  | 2.122.704 |
| - приходи од резервисања.....         | 4.169.100 |
| - остали приходи .....                | 7.102.529 |

У укупно оствареним расходима у 2024.г. највећу ставку чине директни трошкови чија је структура следећа:

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| трошкови гаса .....          | 363.792.537        |
| трошкови ел. енергије .....  | 22.227.378         |
| трошкови припреме воде ..... | 1.649.941          |
| трош.биомасе .....           | 5.290.854          |
| што укупно износи            | 392.960.710 динара |

За загревање корисника услуга грејања, у току 2024.г. потрошено је 62.754.763 kwh гаса, произведено је 49.398.889 kwh топлотне енергије а крајњим корисницима је предато и фактурисано 46.724.370 kwh.

Зараде запослених, заједно са доприносима на терет послодавца и остали лични расходи и накнаде износе 140.905.435 динара.

Поред зарада, предузеће је исплаћивало и све остале накнаде у складу са законским могућностима: дневнице за сл. путовања у земљи ( са порезом 157.346 дин.); превоз запослених у јавном саобраћају (4.374.330 дин.); трошкови на службеном путу – путарина (33.900 дин.); солидарна помоћ за случај смрти ( са порезом 94.472 дин.); отпремнина за одлазак у пензију ( са порезом 94.380 дин.); јубиларне награде (са порезом 843.659 дин.) и трошкови солидарне помоћи (3.811.911 дин.) а на основу Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналниј делатности на територији Републике Србије ( „Сл.гласник РС број 30 од 26.03.2021.).

Целокупна имовина, као и запослени у ЈКП “Топлана-Шабац” осигурани су код Компаније“Дунав осигурање“ и ти трошкови износе 4.089.227 динара.

На име трошкова провизије и банкаских услуга издвојено је 1.160.702 динара.

На дан 31.12.2024. предузеће користи један кредит:

Кредит КФВ уговорене вредности 1.689.808 €, а стање задужености на дан 31.12.2024. године је 1.025.714 € тј. 124.573.100 дин.

ЈКП „Топлана-Шабац“ је 30.04.2012. потписала са КfW банком Споразум о зајму и програму за програм „Рехабилитација система даљинског грејања у Србији – фаза IV“.

Уговор је потписан на 1.689.807,97€ са роком отплате до 10.12.2023.г. и плаћање се врши полугодишње 10.06. и 10.12. сваке године по 107.484€ са припадајућом каматном стопом од 2,50% и провизијом за неповучена средства по продајном курсу Народне банке Србије на дан отплате.

ЈКП „Топлана-Шабац“ је 23.7.2019.г. потписала Уговор о зајму са Европском банком за реконструкцију и развој –ЕБРД за изолацију стамбених зграда у граду у вредности од 2.500.000 €. Услови зајма су следећи: грејс период 2 год, каматна стопа 2,5%+6М еурибор, плаћање рата полугодишње -21.априла и 21.октобра у години у износу од по 10.710,46 € . Камате се плаћају полугодишње у априлу и октобру месецу. евра тј. против вредност у динарима. Како се изводе радови на изолацији зграда и стижу фактуре од извођача радова, тако се повлаче средства зајма и уплаћују истим. Власници станова враћају средства ЈКП „Топлана-Шабац“ у периоду од 12.г.

На дан 31.12.2024.г. стање задужености је 962.100 € тј. 115.608.247 дин.

На дан 31.12.2024.г. укупна ненаплаћена потраживања износе 258.394.370 дин. Њихова структура је следећа као и проценат наплате:

Наплативост услуга грејања у току 2024.г. износила је:

|  |             |
|--|-------------|
| 1. од стамбеног простора                           |             |
| - стање по билансу 01.01.2024.г. ....              | 82.107.469  |
| - укупно задужење за 2024.г. ....                  | 485.338.820 |
| - укупно задужење са стањем по билансу .....       | 567.446.289 |
| - укупно наплаћено у 2024.г. ....                  | 477.968.861 |
| - % наплате у 2024.г. ....                         | 98,48%      |
| - ненаплаће. потражива. са стањем по билансу....   | 89.477.428  |
| 2. од пословног простора                           |             |
| - стање по билансу 01.01.2024.г. ....              | 61.901.599  |
| - укупно задужење за 2024.г. ....                  | 155.557.800 |
| - укупно задужење са стањем по билансу .....       | 217.459.399 |
| - укупно наплаћено у 2024.г. ....                  | 140.708.984 |
| - % наплате у 2024.г. ....                         | 90,45%      |
| - ненаплаће. потражива. са стањем по билансу...    | 76.750.415  |
| 3. гас за јавну потрошњу                           |             |
| - стање по билансу 01.01.2024.....                 | 57.347.486  |
| - укупно задужење за 2024г.....                    | 324.677.446 |
| - укупно задужење са стањем по билансу.....        | 382.024.932 |
| - укупно наплаћено у 2024.г.....                   | 312.722.241 |
| - % наплате у 2024.....                            | 96,32%      |
| - ненаплаће. потражива. са стањем по билансу ..... | 69.302.691  |
| 4. Остала потраживања.....                         | 22.863.836  |

На дан 31.12.2024.г. укупна ненаплаћена потраживања ,за услуге грејања стамбеног и пословног простора, износила су 166.227.843 динара , за гас – јавно снабдевање 69.302.691 дин.док износ од 22.863.836 дин.представља остала потраживања (за гасне прикључке, дистрибуцију гаса, изолација идр.)

У циљу што боље наплате својих потраживања за услуге грејања, ЈКП „Топлана-Шабац“ је у 2024.г. поред наплате редовним путем, своје кориснике обавештавала о дугу, достављала опомене и давала могућност отплате дуга на рате зависно од висине дуга.

У складу са Законом о извршењу и обезбеђењу, ЈКП „Топлана-Шабац“ је била принуђена, да од корисника који своје обавезе не измирују благовремено или их уопште не измирују, наплату врши принудним путем, односно, преко јавних извршитеља.

За подручје Вишег суда у Шапцу и Привредног суда у Ваљеву, од Коморе извршитеља, ЈКП „Топлана-Шабац“ одређено је 9 извршитеља. Сходно законским одредбама , преко Коморе јавних извршитеља сваком извршитељу је додељен једнак број предмета за даљи рад.

Приликом подношења предлога за извршење, потребно је да поверилац одмах уплати таксу за поступак спровођења извршења како би јавни извршитељи узели предмете у рад.

Таксе су високе и зависе од висине потраживања.

Јавним извршитељима је предато 170 предлога за извршење на име дуга за грејање стамбеног простора, који са предујмом износи 16.030.292дин. и 22 предлога за извршење на име дуга за јавно снабдевање -гас за домаћинства у износу од 3.800.304 дин. По тужбама на име дуга за испоручену топлотну енергију, у 2024.г. укупно је наплаћено 12.758.411 дин.за стамбени и 201.066 дин. за пословни простор. На име дуга за гас - јавно снабдевање ,за домаћинства, наплаћено је 1.322.112 дин.

Укупна вредност некретнина и новоревалоризована вредност опреме, на дан 31.12.2024.г. износила је 741.290.000 динара и то:

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| - грађевински објекти и земљиште..... | 481.241.000 |
| - опрема .....                        | 234.458.000 |
| - некретнине, постројења и опрема     |             |

у припреми ..... 25.591.000

Након извршеног обрачуна амортизације некретнина и опреме по прописаним стопама, настао је трошак од 61.930.755 динара.

Обавезе ЈКП „Топлана-Шабац” према добављачима на дан 31.12.2024.г. износиле су 235.742.286 динара од чега су највеће обавезе према ЈП „Србијагас” Нови Сад за испоручени гас за производњу топлотне енергије (100.033.906 дин.) “ и за испоручен гас за јавно снабдевање (106.019.994); „Машинокоп д.о.о“ Шабац (6.459.146) „Дунав осигурање“ Шабац (3.235.472).

На основу члана 362. Став 1. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“бр.145/2014), Влада је донела Уредбу (у даљем тексту:Уредбу) о утврђивању Методологије (у даљем тексту: Методологија) за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. Гласник РС“ бр.63/2015). чл. 2. ове Уредбе је прописао да енергетски субјект који обавља делатност снабдевања топлотном енергијом утврђује цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом на основу ове Методологије.

Максимална висина прихода за регулаторни период се израчунава као збир варијабилног и фиксног дела, односно збир варијабилних оперативних трошкова, фиксних оперативних трошкова, амортизације (збир трошкова амортизације постојећих средстава и трошкова амортизације средстава која ће бити активирана у посматраном регулаторном периоду с тим што се они обрачунавају на основицу која чини 50% вредности), припоса на регулисана средства који енергетски субјект може да оствари, умањен за остали приход (приходи који нису у функцији делатности енергетског субјекта) и увећан за корекциони елемент (приликом обрачуна МВП за први регулаторни период корекциони елемент је једнак нули).

Трошак испоручене топлотне енергије се израчунава на основу очитаног стања на мерачу топлотне енергије постављеном на мерном месту у топлотно-предајној подстанци и разврстаности купаца у одговарајућу тарифну групу- стамбени и пословни простор. Обрачун топлотне енергије за месец када се испорука топлотне енергије врши садржи варијабилни део (дин/kWh) и фиксни део (дин/м<sup>2</sup>), а за остале месеце када нема испоруке топлотне енергије садржи само фиксни део (дин/м<sup>2</sup>).

Варијабилни део цене грејања услуга грејања обухвата трошкове енергената, електричне енергије и припреме воде и пратиће раст цена енергената у проценту раста истих и са закашњењем од месец дана, а фиксни део обухватају остале трошкове предузећа.

ЈКП „Топлана-Шабац“ Шабац ће пратити промену кључних параметара и вршити усклађивање цене са потребама пословања.

Предлог за промену цене топлотне енергије због пораста варијабилног дела цене подноси се у случају када се укупна цена енергента повећа за више од 3 %, а обавезно уколико се смањи за више од 5%.

Цене топлотне енергије могу се мењати и у случају пораста фиксног дела када се индекс потрошачких цена повећа за више од 5% на основу података Републичког завода за статистику.

Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом. Саставни део Методологије су табеле за израчунавање цене снабдевања за крајњег купца. На основу Методологије купци су сврстани у две тарифне групе и однос између њих је 1 :1,25 а био је 1:2,5. То је у складу и са чл. 25. Закона о комуналним делатностима којим је дефинисано „непостојање разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђења комуналне услуге“.

Поступајући у складу са Методологијом, предузеће је формирало цене на основу оправданих трошкова у претходном регулаторном периоду.

Очитавање утrophка топлотне енергије са мерача топлотне енергије врши се крајем месеца, а плаћање истог до 12-тог у следећем месецу. Фиксни део се плаћа током целе године, а варијабилни само у грејној сезони.

У току 2024.г. склопљено је 214 уговора са новим корисницима на јавном снабдевању природним гасом, тако да је сада укупн број корисника 4.018, од чега 3.860 „домаћинство“ и 158 „остали купци“, који су потрошили 61.742.833 kWh природног гаса, а 103.308.654 kWh се односи на дистрибуцију (снабдевање) гаса. Укупни трошкови по ова два основа износе 285.852.394 дин.

Из сопствених средстава за инвестициона улагања у 2024. године, реализовано је 29.837.820 дин. за изградњу КМРС (кућно мернорегулационе станице - гас)

и за набавку основних средстава из сопствених средстава издвојено је 18.928.170 дин.

Предузеће у току 2024.г. није имало улагање у циљу заштите животне средине.

Није било значајних догађаја који су наступили након дана биланса стања тј после 31.12.2024.г.

Присутне је обавестио да је у наредном периоду планирана набавка котла како би се повећала ефикасност, смањила потрошња енергента и емисија продуката сагоревања у атмосфери.

Нема стицања сопствених удела предузећа у току 2024.г.

Друштво као јавно комунално предузеће нема регистровано огранке.

Ризик од промена цена - Предузеће је изложено ризику од промена цена нарочито енергената (гаса, мазута), електричне енергије јер цена грејања не прати раст поменутих цена односно елемената који учествују у формирању цене грејања.

Ризик ликвидности је ризик да ће предузеће бити суочено са потешкоћама у измиривању својих финансијских обавеза.

#### ОДЛУКА

Усваја се Годишњи извештај о пословању са финансијским извештајем ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за 2024. годину

#### Тачка 3.

Под тачком 3. Разматрано је усвајање финансијског извештаја ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац са напоменама за 2024. годину.

Известилац по овој тачки дневног реда је био Мирко Томић.

На почетку је подсетио присутне на периодичну обавезу усвајања финансијског извештаја на годишњем мнивоу за претходну годину.

У материјалу који је достављен НО, налазе се релевантни подаци, пре свега биланс стања и биланс успеха.

Биланс стања садржи податке о средствима, обавезама и потраживањима, док биланс успеха садржи податке о приходима и расходима предузећа.

Табеле које су достављене пре седнице садрже све потребне податке у које су председник и чланови НО имали благовремено увид а подаци се односе на основне податке о предузећу, вредност основних средстава, дугорочне финансијске пласмане, обавзе и потраживања.

Питао је присутне да ли имају питања-питања није било и једногласно је донета:

#### ОДЛУКА

- Усваја се финансијски извештај ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац са напоменама за 2024. годину.

#### Тачка 4.

Под четвртом тачком дневног реда разматрано је усвајање одлуке о расподели добити на основу остварене добити по Финансијском извештају за 2024. Годину. Известилац је поново био Мирко Томић.

Најпре је подсетио да је на основу раније одлуке Градске управе града одлучено да се добит расподељује у односу 90% : 10% у корист оснивача.

Питања није било и једногласно је донета


### ОДЛУКА

На основу остварене добити по Финансијском извештају за 2024 годину у износу од 375.519,09 динара, добит се распоређује тако да се 90% остварене добити у износу од 337.967,10 динара усмерава оснивачу (град Шабац) а 10% остварене добити у износу од 37.551,99 динара остаје ЈКП „Топлана Шабац“ Шабац.

Под тачком разно није било тема за разматрање.

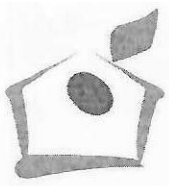
Седница НО завршена је у 09:18.

Записничар,

  
Драгомир Николић

Председник Надзорног одбора

  
Дејан Крговић



# ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Ђуре Јакшића бр.1, 15000 шабац

Телефон/факс: 015342975

Е-mail: toplana@gromnet.net

шифра делатности: 35 30

Матични број: 07335393

ПИБ: 100109250

Број: 01-1477/15  
Датум: 30.07.2025. год.

На основу чл.30. сходно чл.48. Закона о раду ("Сл.гласник РС" бр.24/05,61/05,54/09, 32/13,75/14, 13/17 - одлука УС и 113/17 и 95/18 - др. пропис), чл.15., чл.22. став1. тачка 10., чл.43. и чл.52. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и Решења о именовану директора бр. 002942457 2025 07416 001 000 016 009 од 26.06.2025.године Скупштине града Шапца, Надзорни одбор ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац и директор Саша Максимовић дипл.инж.машињства закључују

## УГОВОР о раду

### Члан 1.

Саша Максимовић дипл.инж.машињства, заснива радни однос у Јавном комуналном предузећу за производњу и дистрибуцију топлотне енергије „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац на радном месту директор предузећа, у складу са одредбама Закона, на основу Решења о именовану директора предузећа од стране Скупштине града Шапца бр. бр. 002942457 2025 07416 001 000 016 009 од 26.06.2025.године.

### Члан 2.

Радни однос се заснива почев од 01.07.2025.године у складу са Решењем о именовану Скупштине града Шапца бр. 002942457 2025 07416 001 000 016 009 од 26.06.2025.године.

### Члан 3.

Директор стиче права и обавезе на раду и по основу рада даном ступања на рад а дужан је да ступи на рад, дана који је наведен у чл. 2. уговора.

### Члан 4.

Директор заснива радни однос са пуним радним временом у трајању од 40 часова недељно.

### Члан 5.

Ако директор по истеку времена на које је именован не буде поново именован односно изабран на исту функцију, или ако буде разрешен пре истека времена на које је именован, права која се стичу на раду и по основу рада остварују се у складу са Законом, општим актима послодавца и овим уговором.

### Члан 6.

Директор има право на зараду, у складу са Законом, Правилником о организацији и систематизацији послова у ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац и политиком зарада у граду Шапцу.

Коефицијент послова које директор обавља утврђен на основу њихове сложености износи 6,50.

### Члан 7.

Директор има право на стимулацију у случају остваривања позитивних резултата пословања ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац. Одлуку о стимулацији доноси Скупштина града Шапца, на предлог Надзорног одбора ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац.

Члан 8.

директор има право на накнаду зараде и друга примања у складу са одредбама Закона и Посебног колективног уговора за јавна предузета у комуналној делатности на територији РС ("Сл. гласник РС", бр. 30/21).

Члан 9.

ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац се обавезује да поднесе пријаве за обавезно осигурање и да благовремено уплаћује допринос за пензијско, инвалидско и здравствено осигурање.

Члан 10.

Директор има право на дневни, недељни и годишњи одмор у складу са Законом и Посебним колективним уговором за јавна предузета у комуналној делатности на територији РС.

Члан 11.

Потписници Уговора прихватају сва права, обавезе и одговорности утврђене Законом, Посебним колективним уговором за јавна предузета у комуналној делатности на територији РС, Статутом и овим Уговором.

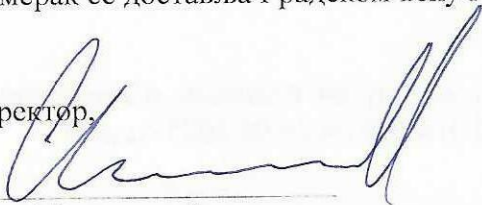
Члан 12.

Уговорне стране могу отказати овај Уговор под условима и у случајевима утврђеним Законом.

Члан 13.

Овај Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка од којих се 1 (један) уручује директору, 2 (два) примерка се задржавају у ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац а 1 (један) примерак се доставља Градском већу града Шапца.

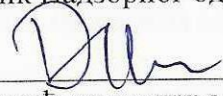
Директор,



Саша Максимовић дипл.инж.машињства



Председник Надзорног одбора



Дејан Крговић дипл.инж.ел.технике