ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: office@toplanasabac.rs
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Број: 01-180/23
03 02 2023 године

НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.15.и чл.16. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС "15/2016), чл. 44.,чл.45., чл.46. и чл.54. Статута ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац и чл.7. Пословника о раду, председник Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац

С А З И В А
110.седницу Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац
за 06.02.2023.године (понедељак) са почетком у 08:30 часова

За ову седницу председник Надзорног одбора предлаже следећи :

ДНЕВНИ РЕД

1.-Усвајање записника са 109. седнице Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане за 12.12.2022.године - известилац председник Надзорног одбора

2.Усвајање Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за период од 01.01.2022.год.до 31.12.2022.године.

3.Давање сагласности на усвојени План јавних набавки и набавки на које се закон не примењује ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за 2023.годину.

4. Разно:
-Одговор на допис предузећа „ГАВИНГ" у вези предложене компензације настале штете;
-Захтев ОШ „МАЈУР" за примену достављеног Уговора о испоруци т.енергије од 01.02.2023.г.;
Захтев предузећа „ЗИД-АРТ" за преузимање рл.бројила за подстаницу на адреси ул. Краља Милана бр. 49. Шабац заједно са постојећим дугом.

председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић ср.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"
Број: 01-180-1/23
03 02 2023 године
ШАБАЦ

ПРЕДЛОЗИ

Одлука за 110. седницу Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац заказану за дан 06.02.2023. год.

АД. 1. -Усваја се записник са 109. седнице Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац одржане 12.12.2022.године ;

АД. 2..Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за период од 01.01.2022.год. до 31.12.2022.године.

АД. 3. Даје се сагласност на усвојени План јавних набавки и набавки на које се закон не примењује ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за 2023.годину.

АД.4.-РАЗНО:
-Усваја се
- Не усваја се

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"
ШАБАЦ

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: office@toplanasabac.rs
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЗАПИСНИК
са 109. седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ''Шабац одржане
12.12.2022.године са почетком у 08:30 часова

Седници Надзорног одбора присуствују: председник Надзорног одбора Дејан Крговић, члан Надзорног одбора Чедомир Смиљанић и члан Надзорног одбора из ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац- Биљана Аџић.
Присутни су такође, директор Рајко Шушић и извршни директор за техничка питања Бранко Станојевић .
За ову седницу Надзорног одбора предложен је следећи дневни ред:

1. -Усвајање записника са 107. седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 04.11.2022.године- известилац председник Надзорног одбора
-Усвајање записника са 108.(телефонске) седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 24.11.2022.године- известилац председник Надзорног одбора.
2. Усвајање Програма пословања ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за 2023.годину.
3. Доношење одлуке НО о формирању комисија ради спровођења пописа и утврђивања стања имовине, обавеза и потраживања и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем на дан 31.12.2022.године.
4. Доношење одлуке о цени грејања за купце топлотне енергије:
- ИО ОШ,,Стојан Новаковић" Шабац прикљученог на котларницу Летњиковац ,
- Центар за стручно усавршавање и
- ОШ Мајур
5. Разно
-Одлучивање о предлогу предузећа ,,ГАВИНГ"

Председник НО Дејан Крговић, је прочитао предложени дневни ред за ову седницу, затим је питао да ли неко од присутних има предлог за допуну дневног реда-допуне није било, дневни ред је једногласно усвојен и рад седнице је почео у 08:35.

Тачка 1.

Поводом прве тачке дневног реда, усвајања записника са 107.седнице НО одржане 04.11.2022.године и 108. седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац одржане 24.11.2022.године, председник Надзорног одбора изјавио је да је исте прочитао и да на исте нема примедби.
Питао је остале чланове да ли су записнике прочитали и да ли се слажу да буду усвојени, после чега је једногласно донета

ОДЛУКА

Усваја се записник са са са 107.седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 04.11.2022.године;
Усваја се записник са 108. седнице Надзорног одбора ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац одржане 24.11.2022.године.

Тачка 2.

Поводом друге тачке дневног реда, усвајања Програма пословања ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за 2023.годину председник НО је реч дао известиоцу директору Рајку Шушићу.

Известилац је присутне најпре обавестио да је у договору са оснивачем, цена услуге даљинског грејања остала иста и за грађане и за привреду. Са друге стране имали смо повећање цене природног гаса у јулу месецу.

Предвиђање је ћемо ову годину из тог разлога завршити са минусом од 10.435,456 динара. Тешко је бити сасвим прецизан и видећемо како ћемо проћи у децембру.

Известилац је присутне обавестио да је направио личну анализу којом је утврђено, да је у новембру 2022.године потрошено 15% мање природног гаса него у новембру 2021.године. Али да је рачун за гас плаћен 7.000.000,00 више због промене цене.

Већи проблем је наредна година за коју је пројектован губитак од близу 183.000.000,00 динара.

Оно што је резултат договора са оснивачем је, да је град у буџету предвидео за ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац средства у износу од 100.000,00,00 динара, како би се минус делимично анулирао.

Договор је такође, да у априлу цена грејања буде промењена.

По важећој методологији да би се тражила промена цене, потребно је исказати све релевантне параметре које ћемо имати тек по истеку ове грејне сезоне.

Даље је обаветио присутне, да је урадио процену која показује да би промена цене за ову годину била отприлике таква, да се фиксни део повећа за 7% а варијабилни део би требао скоро 30% да буде увећан.

То је оно што је требало ове године да се деси, али је договорено да се то не ради.

Негде у фебруару би требало да промену цене одобри Градско веће, у марту би требала да буде објављена у средствима информисања да би се цена примењивала како је планирано.

Најранији датум примене би био 01.04.2023.године. Очекује се пословање са минусом у наредном периоду.

Што се тиче јавног снабдевања, имали смо корекцију цене која је примењена од 01.08.2022.године.Од 01.09. је цена остала али се прешло са м3 на kwh ради усклађивања са Европском унијом.

Друга промена цене најављена је 01.12.2022.године и она ће се, примењивати од 01.01.2023.године. Цена гаса ће ићи 10% „горе" а у истом проценту ће ићи и за топлански део горе.

Сагласност НО ће бити затражена да се попуни Методологија АЕРС-а за гас. Наредне године ће нам се појавити неки потрошачи на „челику". До сада су сви били на полистилену.

Јавила се и ЗОРКА -КЕРАМИКА као и кинеске фирме, они ће бити у ЗОНИ у ул. Нова6.

На питање председника НО, известилац је појаснио да је у полиетиленском гасоводу притисак до 6 бара, а у челичном преко 6 бара.

Председник НО је такође прокоментарисао да се ради о дужој траси. Притисак у мрежи мора да буде већи, да би могла да се испрати повећана потрошња гаса.

Известилац је даље наставио излагање са информацијом, да постоји размишљање, ако капацитет дозволи у Мајуру буде омогућено коришћење гаса домаћинствима.

Следеће године је пројектовано 200 нових индивидуалних гасних прикључака. Реално је да их буде око 150 по мишљењу известиоца. Већ 2 године траје акција умањења цене прикључка и предлог је да акција буде настављена и наредне године. Смањила би се индивидуална ложишта као извор загађења.

Програмом пословања је предвиђена могућност коришћења кредита за ликвидност, али је известилац такође навео да се нада да до тога неће доћи.

Такође програмом пословања је предвиђена набавка путничког моторног возила обзиром на старост постојећег. Изразио је скепсу у вези реализације, а изнео је и идеју набавке хибридног аутомобила уз коришћење субвенција.

Што се тиче реконструкције вреловодне мреж и нових прикључака покушаћемо да реализујемо све што је планирано. Пошто смо у ери зелене енергије, разговарао сам са

пензионисаним професором Рударско геолошког факултета-Лазићем, везано за геотермалне потенцијале Шапца и Мачве.

Сви знамо да имамо термалне воде. Постоје предикције и дао сам себи задатак да 2023. године преко фондова и банака обезбедим средства за једну студију која укључује и пробну бушотину.

Оно што имамо на Михајловцу, једна и друга бушотина у силосу, рађено је крајем 70-тих и почетком 80-тих година и стигло се до неких 700 м дубине.

Због квара и финансијских потешкоћа посао није настављен.Неспорно је да квалитет добијене воде добијене бушењем вода је лековита и има присуство селена и силицијуа.Вода је изузетно мека.

По хемијском саставу може да се разврст ау бањску воду. То може да се користи за топлотну пумпу, базен, спа центар, грејање дела града итд.

У Програму пословања је провера геотермалних вода прилично штуро написана, јер ће све зависити од финансијских могућности и других чинилаца.

Известилац је присутне упитао да ли има питања- питања није било и донета је

ОДЛУКА

Усваја се Годишњи програм пословања ЈКП,,ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за 2023.годину.

Тачка 3.

Затим се прешло на трећу тачку дневног реда, доношење одлуке НО о формирању комисија ради спровођења пописа и утврђивања стања имовине, обавеза и потраживања и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем на дан 31.12.2022.године.

Председавајући је најпре поставио питање да ли је ова тачка стављена на ред са закашњењем. Обзиром да је у предузећу у коме он ради попис завршен. Одговорено је да ће попис бити обављен благовремено и да нећемо бити у задоцњењу.

Приступило се гласању и једногласно је донета

ОДЛУКА

Формирају се комисије ради спровођења пописа и утврђивања стања имовине, обавеза и потраживања и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем на дан 31.12.2022.године.

Тачка 4.

Наредна тачка дневног реда, било је доношење одлуке о цени грејања за купце топлотне енергије:

- ИО ОШ,,Стојан Новаковић" Шабац прикљученог на котларницу Летњиковац ,
- Центар за стручно усавршавање и
- ОШ Мајур

И по овој тачки дневног реда, известилац је био директор Рајко Шушић.

Председник НО је упитао да ли се ради о котларницама на сечку одн. Биомасу ?

Директор је објаснио да топлана као енергетски субјект има и друге трошкове, везано за пружање услуге грејања који су у претходном периоду у целости падали на наш терет.

Предложио је да се убудуће обрачун и наплата врше у складу са важећом методологијом.

Навео је и да котлови и димњаче морају да се чисте једном месечно. Дата су још нека техничка појашњења уз предочавање да ће се у случају усвајања одлуке, она примењивати тек по добијању сагласности Градског већа града Шапца.

Приступило се гласању и једногласно је донета

ОДЛУКА

ИО ОШ„Стојан Новаковић" Шабац и Центру за стручно усавршавање и
прикљученим на „Котларницу Летњиковац" и ОШ Мајур прикљученој на котларницу која ради на биомасу, одобрава се плаћање цене грејања применом „Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом“ коју је прописало ресорно министарство Владе Републике Србије.

- Тарифни елемент испоручена количина топлотне енергије - Te_1, "ЕНЕРГИЈА" се утврђује непосредно на основу очитавања са мерила у топлотној подстаници, и исказује се у kWh и користи се за обрачун варијабилног дела трошкова грејања.

Варијабилни део цене обрачунаваће се у износу од 20% испоручене количине топлотне енергије пропорционално учешћу у укупној грејној површини, која се снабдева топлотном енергијом из Котларнице Летњиковац, док ће за преосталих 80% испоручене количине топлотне енергије бити задужено издвојено одељење ОШ„Стојан Новаковић"Шабац .

-Тарифни елемент површина грејаног простора примењује се за обрачун фиксног дела трошкова грејања.

- Обрачун накнаде за даљинско грејање за месеце када нема испоруке топлотне енергије садржаће само фиксни део цене грејања (дин/$м^2$).
- Ова одлука ће се примењивати, по добијању сагласности Градског већа града Шапца .

Тачка 4.

Под тачком разно, разматран је захтев предузећа Гавинг за компензовање потраживања насталог по основу накнаде штете, са потраживањем које Топлана има по основу пружања услуге грејања. Известилац Рајко Шушић је констатовао да је у прилогу дописа достављен документ налаз и мишљење вештака насловљен као *Предрачун радова у локалу у ул. Николе Чупића бр.4. након санације од продора воде у сутерен локала.*

У достављеном предрачуну радова таксативно су наведени радови које би требало извршити ради отклањања штете узроковане изливањем воде.

Члановима НО на увид је достављен записник од 22.07.2022. године

Једногласно је заузет став, да потраживања опредељена у достављеном предрачуну треба да буду умањена бар за трећину а да са друге стране основ за накнаду штете постоји и да не треба улазити у судски спор са неизвесним исходом и правити додатне -не мале трошкове.

Због изнетих разлога није могло бити одлучено о одбијању или усвајању компензационог захтева како је опредељен дописом предлагача, већ је договорено да се подносиоцу захтева достави одговор о прихватању умањеног износа за компензовање.

Седница НО завршена је у 09:22.

Записничар,

Драгомир Николић

Председник Надзорног одбора

Дејан Крговић

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190/23
Дана: 06.02.23. године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023. године, донео је:

О Д Л У К У

Усваја се Записник са 109. седнице Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац одржане 12.12.2022.године

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- Одељ.ек.- фин. послова
- Архиви

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190-1/23
Дана: 06.02.2023.године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац,чл.37.став 1. Правилника о ближем уређењу поступка јавне набавке бр. 01-2395/21 и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023.године, донео је:

О Д Л У К У

Даје се сагласност на усвојени План јавних набавки и План набавки на које се Закон не примењује за 2023 годину ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ТОПЛАНА-ШАБАЦ

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић дипл.инж.ел.технике

Одлуку доставити:

-Надзорном одбору
-Одељењу економско финансијских послова
- Архиви

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190-2/23
Дана: 06.02.23. године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023. године, донео је:

О Д Л У К У

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за период од 01.01.2022.године до 31.12.2022. године.

Одлуку доставити:

- Градском већу града Шапца;
- Надзорном одбору;
- Одељ.ек.- фин. послова
- Архиви

ЈКП КОМУНАЛНА ТОПЛАНА-ШАБАЦ ПРЕДУЗЕЋЕ ШАБАЦ

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190-4/23.
Дана: 06.02.23. године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023. године, донео је:

О Д Л У К У

Усваја се предлог предузећа „Gaving" d.o.o. за умањење постојећих дуговања овог предузећа према предузећу ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац, по основу пружене услуге грејања у процентуалном износу од 80% по основу накнаде штете изазване изливањем воде из инстилација грејања на адреси ул. Николе Чупића бр.4. у Шапцу, о чему ће накнадно бити закључен одговарајући споразум.

Споразумом обухватити и обавезу предузећа „Gaving" d.o.o. да у складу са прописима, у случају отуђења пословних простора на наведеној адреси, радницима ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац о свом трошку обезбеди несметан приступ до топлотне подстанице.

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- Одељ.ек.- фин. послова
- Одељењу за дистрибуцију топлотне енергије
- Архиви

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190-3/23
Дана: 06.02.23. године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023. године, донео је:

О Д Л У К У

Усваја се Захтев предузећа „ЗИД-АРТ 015" д.о.о. за преузимање електричног бројила бр. А 10001953, ED бр.1732471862 за топлотну подстаницу на адреси ул. Краља Милана бр. 49.,Шабац 15000 са постојећим дугом за електричну енергију.

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- Одељ.ек.- фин. послова
- Архиви

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић

ЈКП "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-190-5/23
Дана: 06.02.23 године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС" бр.15/2016 и 88/19), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП"Топлана-Шабац" Шабац, на седници одржаној дана 06.02.2023. године, донео је:

О Д Л У К У

Усваја се Захтев бр. 20/1 од 26.01.2023.године достављен од ОШ „МАЈУР" за измену предложеног Уговора о испоруци топлотне енергије у делу којим се одређује период важења уговора.

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- Одељ.ек.- фин. послова
-ОШ „МАЈУР"
- Архиви

Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић