



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Буле Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
Е-mail: office@toplanasabac.rs
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

14-09-2021
10-659/21
ШАБАЦ

НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.15.и чл.16. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС "15/2016), чл. 44.,чл.45., чл.46. и чл.54. Статута ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац и чл.7. Пословника о раду, председник Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац

С А З И В А

**89. седницу Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац
за 29.04.2021.године (четвртак) са почетком у 08:30 часова**

За ову седницу председник Надзорног одбора предлаже следећи :

ДНЕВНИ РЕД

1. -Усвајање записника са 88. седнице Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ"Шабац одржане 26.03.2021.године - известилац председник Надзорног одбора
2. -Усвајање Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац за период од 01.01.2021.године до 31.03.2021. године - известилац директор Слободан Јеротић
- 3.-Одлучивање НО о захтеву Зорице и Милојка Мићић за повраћај износа плаћеног на име гасног прикључка-известилац директор С.Јеротић
4. Разно

председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић ср.





JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ
Буле Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: office@toplanasabac.rs
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

ПРЕДЛОЗИ

Одлука за 89. седницу Надзорног одбора ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац
заказану за дан 29.03.2021. год.

- АД. 1. - Усваја се записник са 88. седнице Надзорног одбора ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац одржане 26.03.2021. године.
- АД. 2. - Усваја се Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за период од 01.01.2021. године до 31.03.2021. године.
- АД. 3. - Даје се сагласност за раскид Уговора бр. 1101003233 и повраћај средстава у износу од 1132,44 евра у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате, плаћених на име цене гасног прикључка на адреси ул. Лешничка бр. 12. у Шапцу, по захтеву Зорице и Милојка Мићића.
- АД. 4. - Разно

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ТОПЛАНА-ШАБАЦ
ШАБАЦ



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буре Јакшића бр.1, 15000 Шабац

Телефон/факс: 015342975

E-mail: office@toplanasabac.rs

Шифра делатности: 35 30

Матични број: 07335393

ПИБ: 100109250

ЈАВНО КОМУНИКАЦИОНО СРЕДСТВО
"ТОПЛАНА-ШАБАЦ"
Број: 01-679/21
27.04.2021. године
ШАБАЦ

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЗАПИСНИК

са 88. седнице Надзорног одбора ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац
одржане 26.03.2021.године (петак) са почетком у 08:00 часова

Седници Надзорног одбора присуствују: председник Надзорног одбора Дејан Крговић, члан Надзорног одбора Чедомир Смиљанић и члан Надзорног одбора из ЈКП "Топлана-Шабац" Шабац Биљана Адић.

Присутни су такође, директор Слободан Јеротић и извршни директор за техничка питања Бранко Станојевић.

Председник Надзорног одбора је прочитао предложени дневни ред за ову седницу, затим је питао да ли има допуне дневног реда- допуне није било, дневни ред је једногласно усвојен и рад седнице почео је у 08:20 часова.

Тачка 1.

Поводом прве тачке дневног реда, усвајање записника са 87. седнице Надзорног одбора ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 22.02.2021.године – известилац, председник Надзорног одбора изјавио је, да је исти прочитао и да на њега нема примедби. Затим је питао остале присутне чланове, да ли су исти прочитали и да ли се слажу да записник буде једногласно усвојен после чега је једногласно донета

ОДЛУКА

Усваја се записник са 87 седнице Надзорног одбора ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац одржане 22.02.2021.године.

Тачка 2.

Поводом друге тачке дневног реда, известилац је био Мирко Томић који у ЈКП, "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" Шабац обавља послове главни рачуновођа..

Подсетио је присутне, да се на крају сваке пословне године, ради попис имовине, обавеза и потраживања и врши усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем.

Крајем 2020.г. формиране су комисије из реда запослених за обављање овог задатка. Оне су урадиле свој део посла.

Усвајање извештаја комисија је неопходан услов за окончање претходне пословне године у финансијском смислу. То је потребно и због предузећа и због ревизорске куће и у том смислу усвајање извештаја од стране НО представља врло битан документ.

Председник је известиоца питао да ли су пописне листе усаглашене?

Известилац је одговорио-да је све што је требало да се искњижи искњижено и да стање магацина одговара рачуноводственом стању. То иначе представља устаљену праксу.

Председник је констатовао да ствари које нису у употреби, или их нема или су раскњижене, са чим се известилац сложио.

Председник НО је питао присутне да ли неко има нешто да дода а затим је једногласно донета

ОДЛУКА

Усваја се Извештаја комисија ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за попис имовине, обавеза и потраживања и усклађивања књиговодственог стања са стварним стањем на дан 31.12.2020.године

Тачка 3.

За одлучивање по молби корисника из улице Пупинова о бесплатном прикључењу на гас. Известилац је био Милош Маринковић. Директор је подсетио НО да је о овом случају под тачком разво, већ било речи на претходној седници. Известилац је изјавио да је у Пупиновој улици у току грејне сезоне 2020/2021 дошло до нове, друге по реду хаварије на краку вреловода. Тиме су једина два преостала корисника остала без грејања. До хаварије на систему даљинског грејања први пут је дошло 31.12.2020.године. Грејање је настављено 02.01.2021.године после отклањања узрока. Нова хаварија на истој линији догодила се 21.02.2021.године. Није било могуће отклонити хаварију, обзиром да се квар догодио на делу трасе која се налази испод зидане оградe и било је потребно мењати трасу вреловода да би се квар отклонио. Оцењено је, да би нова интервенција на мрежи у циљу њеног оспособљавања захтевала обимније радове (мењање трасе), и да би била неисплатива због малог броја корисника. На систему су у том тренутку била активна два потрошача: Божидар Грујичић и Јован Живановић, који су због немогућности да отклонимо квар, нашем предузећу поднели молбу за омогућавање бесплатног прикључења на гас. Процењено је и да би интервенција ради отклањања узрока хаварије коштала много и да вишеструко превазилази трошкове прикључења ових корисника на гас. Ради се о корисницима који су већ платили трошкове прикључења на топлотну мрежу. Милош М. Је присутнима објаснио да се ради о делу иза улице Милана Перића и Леонарда да Винчија. Постоји више приватних „слепљених“ објеката. Некада смо ту имали 7 активних корисника. Сада је број пао на два корисника а тај крак има дужину од око 65м. Процена те инвестиције је око 1.450.000,00. динара. Цевовод је дотрајао и било је пуно хаварија. То је неки уобичајени радни век вреловода од 25 година. Крак би убудуће остао искључен. Уследила је дискусија у којој су сви присутни учествовали. Председник је упитао, да ли има нових заинтересованих корисника? Одговорено је да нема. Директор је подсетио присутне, да свака хаварија која се деси представља директне губитке за предузеће - трошкови извођења радова, губици у флуиду, опада степен корисности. Председник и чланови НО су се сложили да је ово корисно решење за фирму. Надзорни одбор је прихватио-усвојио ову тачку дневног реда и једногласно је донета

ОДЛУКА

Усвајају се молбе Божидара Грујичића и Јована Живановића за бесплатно прикључење на дистрибутивну гасоводну мрежу поводом хаварије на вреловодном прикључку у ул. Пупиновој у Шапцу.

Тачка 4.

- По захтеву „РИЦА КОМЕРЦ“ (Александар Пајић), известилац је требао да буде Душан Поповић. Због одсуства Д. Поповића шефа одељења дистрибуције топлотне енергије тог дана са посла, чланови НО су прихватили да и по овој тачки, известилац буде његов заменик Милош Маринковић.

Известилац је обавестио присутне да је основа за ову тачку дн.реда слична као и за претходну. Ради се такође о једном краку вреловода и гашењу котларнице, због одласка предузећа ЈКП „СТАРИ ГРАД“ Шабац на нову локацију и доласка „Лидла“. Изгубљен је највећи потрошач на том краку.

Укључио се и директор у дискусију. Власник РИЦА КОМЕРЦА Александар Пајић је био прикључен са још 2-3 корисника на топловодну мрежу која полази од старе штампарије одн. Комуналног. Ту сада постоји гасна котларница – раније је била котл.на мазут. Грејао се само „МАХИ“ и још та 2-3 корисника.

Имали смо велике губитке у мрежи и то је било неисплативо због дужине линије. Постало је бесмислено постојање котларнице „СТАРИ ГРАД“. Она је 2020 практично искључена. За макси је нађено решење изградњом гасне котларнице али за остале нема решења.

Ти потрошачи су направили допис и затражили да обзиром да је плаћен прикључак, очекује да ми решимо проблем грејања. Ми једино можемо да му рефундирамо трошкове набавке инверторске климе које је оптимално решење.

Председник је питао да ли је процена да пајић неће даље правити проблем. Директор је одговорио да неће и да се сагласио са предлогом. Упућен му је предлог споразума са наше стране који је он прихватио.

На инсистирање председника да се појасни у правном смислу какве последице ово може имати, присутни Драгомир Николић дипл.правник је потврдио, да је потписивање споразума заинтересованих странка у формално-правном смислу довољно и донета је

ОДЛУКА

Даје се сагласност, да ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац искљученом кориснику на адреси ул.Краља Милутина бр. 1. у Шапцу СТР „РИЦА КОМЕРЦ“ ШАБАЦ-Пајић Александар, рефундира износ од 71.670,00 динара, који је плаћен за набавку адекватне замене одн.грејног уређаја

Тачка 5.

- Поводом ове тачке дневног реда, захтеву Милојка Мићића известилац је био директор. Обавестио је присутне да је изграђена градска гасоводна мрежа је предата СРБИЈАГАСУ. Неки уговори са корисницима су гласили на СРБИЈАГАС. Топлана је накнадно преузела дистрибуцију гаса на територији града и преузела 500-600 прикључака на основу закљученог споразума. Један од њих је и Милојко Мићић. Прикључак се не изводи уколико није изведена УГИ због опасности од експлозије. Чињеница је да ми нисмо урадили оно што је он платио. Председник је питао каква је била пракса раније и да ли је било сличних случајева. Одговорено је да је било пар случајева и да су средства враћена уз утврђивање да је претходни уговор раскинут. Биљана Аџић је изразила сумњу у погледу утврђивања свих релевантних чињеница у овом случају. Одговорено је да постоји електронски дата изјава шефа одељења за дистрибуцију гаса у којој потврђује да нису настали никакви трошкови осим административних за израду документације.

У дискусију се укључио присутни извршни директор за техничка питања који је изразио сумњу у оправданост предложеног начина решавања по захтеву стране - повраћајем уплаћених средстава. Указао је и на протек рока од 15 година.

У даљој дискусији је коментарисано од стране председник и присутних да практично корисник није извршио своју уговорну обавезу без обзира што је уплатио средства. Бранко Станојевић је предложио да НО затражи мишљење од неког ко влада материјом и присутни су се сагласили да се затражи мишљење Градског јавног правобранилаштва о овом питању.

После тога је једногласно донета

ОДЛУКА

Да се одложи одлучивање по овој тачки дневног реда, да се списи предмета доставе ГЈП и затражи мишљење одн. предлог за поступање.

Тачка 6.

-Под тачком разнo, директор је присутне упознао са молбом директора ВОДОПРИВРЕДНОГ ПРЕДУЗЕЋА „САВА“ да запослени Јовица Карајловић на пословима референт за безбедност и здравље на раду у ЈКП „ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац, обавља допунски рад у том предузећу.

После дискусије у којој су учешће узели сви присутни, председник НО је предложио да се и овом поводом затражи мишљење Градског јавног правобранилаштва.

- У наставку је директор обавестио чланове НО о, за сутрашњи дан планираном, састанку са Министарком енергетике Зораном Михајловић са темом о актуелним пројектима енергетске ефикасности у граду Шапцу.

Даље је коментарисао донету Одлуку о зонама топлификације и гасификације. Тема су биле и топлотне пумпе као и обновљиви извори енергије. Обавештени су присутни о формирању регистра на нивоу града.

Навео је и да је за инвеститоре интересантно да набаве гасну котларницу, уместо да изводе појединачне гасне прикључке за 20,30 или 50 станова. То такође смањује и безбедносне ризике.

-Даље је поменуо захтев „ТРАНСПАРЕНТНОСТ СРБИЈА“ и затражене су биографије чланова НО ради објаве на сајту предузећа.

Седница је завршена у 08:55



Записничар,

Драгомир Николић



Председник Надзорног одбора

Дејан Крговић



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буле Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

Број: 01-673/21

Дана: 29.04. 2021.године

НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС” бр.15/2016), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац, на седници одржаној дана 29.04.2021.године, донео је:

ОДЛУКУ

Усваја се записник са 88. седнице Надзорног одбора ЈКП„ТОПЛАНА- ШАБАЦ" Шабац одржане 26.03.2021.године

Председник Надзорног одбора,



Дејан Крговић

Одлуку доставити:

-Надзорном одбору;

-Одељењу ,прав.кадровских и општ. послова



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Ђуре Јакшића бр.1, 15000 Шабач
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

Број: 01-643-2/21
Дана: 29.04. 2021.године

НАДЗОРНИ ОДБОР

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС” бр.15/2016), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП“Топлана-Шабач” Шабач и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП“Топлана-Шабач” Шабач, на седници одржаној дана 29.04.2021.године, донео је:

ОДЛУКУ

Даје се сагласност за раскид Уговора бр. 1101003233 и повраћај средстава у износу од 1132,44 евра у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате, плаћених на име цене гасног прикључка на адреси ул. Лешничка бр. 12. у Шапцу, по захтеву Зорице и Милојка Мићића.

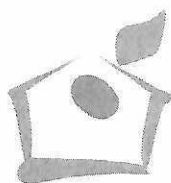
Председник Надзорног одбора,



Дејан Крговић

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- одељењу економско-финансијских послова
- одељењу за дистрибуцију природног гаса
- одељењу, прав.кадровских и општ. послова



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буле Јакшића бр.1, 15000 Шабац
Телефон/факс: 015342975
E-mail: toplana@gromnet.net
Шифра делатности: 35 30
Матични број: 07335393
ПИБ: 100109250

Број: 01-673-1/21
Дана: 29.04.2021. године

НАДЗОРНИ ОДБОР

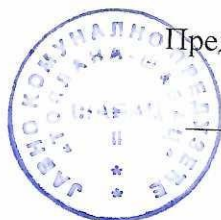
На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС” бр.15/2016), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Надзорни одбор ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац, на седници одржаној дана 29.04.2021. године, донео је:

ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац за период од 01.01.2021.године до 31.03.2021. године

Одлуку доставити:

- Надзорном одбору;
- Градском већу града Шапца
- Одељ.ек.- фин. послова
- Архиви



Председник Надзорног одбора,

Дејан Крговић



JKP "ТОПЛАНА-ШАБАЦ" ШАБАЦ

Буре Јакшића бр.1, 15000 Шабац

Телефон/факс: 015342975

E-mail: toplana@gromnet.net

Шифра делатности: 35 30

Матични број: 07335393

ПИБ: 100109250

НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-673-3/21
Дана: 29.04.2021. године

На основу чл.16.став 2. и чл. 22. Закона о јавним предузећима („Сл.Гласник РС” бр.15/2016), чл.40, 44, 46, и 54. Статута ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац и чл.17. Пословника о раду Надзорног одбора, Уговора о кредиту са ЕВРОПСКОМ БАНКОМ ЗА ОБНОВУ И РАЗВОЈ (ЕБРД) бр. 01-881/19 од 29.07.2019.године Надзорни одбор ЈКП“Топлана-Шабац“ Шабац, на седници одржаној дана 29.04.2021.године, донео је:

ОДЛУКУ

Одобрава се суфинансирање пакета мера енергетске ефикасности на страни крајњих корисника услуга ЈКП „Топлана-Шабац“ и то уградња комплета термостатских вентила, радијаторских навијака и делитеља топлоте без надокнаде, стамбеним заједницама укљученим у пројекат, односно свим потписницима Уговора о реализацији пројекта унапређења енергетске ефикасности зграда у Шапцу, који се финансира средствима ЕБРД до окончања пројекта. ЈКП „Топлана-Шабац“ ће преузети отплату трошкова уградње комплета термостатских вентила, радијаторских навијака и делитеља топлоте а крајњи корисници, чланови стамбених заједница које учествују у пројекту ће преузети отплату термоизолације зграде у складу са уговорима које су са ЈКП „Топлана-Шабац“ склопиле стамбене заједнице и њихови чланови у складу са Законом о становању и одржавању зграда.

Одлука се упућује надлежном органу оснивача, ради добијања сагласности.

Образложење

ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац и ЕВРОПСКА БАНКА за обнову и развој (ЕБРД), постигли су споразум о примени мера енергетске ефикасности у зградама повезаним на систем даљинског грејања у Шапцу.

Предложене мере енергетске ефикасности обухватају термоизолацију зграда и уградњу комплета термостатских вентила, радијаторских навијака и делитеља топлоте у циљу постизања енергетских уштеда, смањења потрошње фосилних горива и смањене емисије стакленичних гасова.

Све активности обухваћене овим споразумом у функцији су побољшања енергетских својстава зграда и предвиђене су Законом о становању и одржавању зграда (Сл.гласник РС"бр. 104/2016), акционим плановима за енергетску ефикасност Републике Србије и обавезама које је Република Србија преузела приступањем енергетској заједници, а произилазе из документа Енергетска политика града Шапца који је усвојила Скупштина града Шапца.

На основу израђених студија технички тимови ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац и ЕБРД су усагласили обим и структуру мера енергетске ефикасности са чијом имплементацијом се започело након потписивања уговора.

У циљу реализације Споразума о примени мера енергетске ефикасности у зградама повезаним на систем даљинског грејања у Шапцу и потписаног Уговора о кредиту са ЕВРОПСКОМ БАНКОМ ЗА ОБНОВУ И РАЗВОЈ (ЕБРД) бр. 01-881/19 од 29.07.2019.године Надзорни одбор ЈКП„ТОПЛАНА-ШАБАЦ“ Шабац оценио је оправданим суфинансирање мера енергетске ефикасности и то уградњу термостатских вентила,